Kamenár & Partners
realitná kancelária



NA PREDAJ 1,5 IZBOVÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT V NOVOSTAVBE S PARKINGOM KÚSOK OD TRNAVY



122 300 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Zavar*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*36 m^2*
Zastavaná plocha:	*36 m^2*
Podlahová plocha:	*36 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*1*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Rok výstavby:	*2022*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*36 m^2*
Pivnica plocha:	*20 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ 1,5 IZBOVÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT V NOVOSTAVBE S PARKINGOM V ZAVARE

Hľadáte štýlový štartovací byt v novostavbe za rozumnú cenu v okolí Trnavy? Tento 1,5 izbový byt, ktorý sa nachádza len 7 minút od Trnavy v dobre známej obci Zavar určite bude spĺňať všetky predpoklady. Náš byt sa nachádza v 4 ročnom bytovom dome, disponuje podlahovou plochou 36m2,

ktoré sú mimoriadne dobre rozložené na ploche bytu, ktorá ponúka vstupnú chodbu so vstavanou skriňou. Štýlová moderná kuchynská linka, ktorá je oddelená od obývačky vytvára dennú časť tohto bytu. Priestor na manželskú posteľ vlastníci dôvtipne a zaujímavo vytvorili tak aby mali spaciu časť oddelenú od obývačky. Priestranná kúpelňa so sprchovým kútom je spojená s toaletou a miesto si našla aj práčka so sušičkou.

Kedže byt disponuje vlastným kúrením, jeho kompletné mesačné náklady vrátane fondu opráv, vody, elektriky a plynu sú na 2 osoby 104,- Euro.

V cene bytu je zahrnuté aj jeho vybavenie a zariadenie a o bezproblémové parkovanie sa Vám postará vlastné parkovanie priamo pod oknami bytového domu, vedľa ktorého je nové detské ihrisko a krásna oddychová zóna.

Obec Zavar poskytuje absolútnu občiansku vybavenosť, ako aj dostupnosť do Trnavy a na dialnicu D1 a R1.

CENA: 122.300,- Euro

Pre viac informácií o tejto jedinečnej a atraktívnej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***MIROSLAV KAMENÁR***
Telefón : ***0918507888***
E-mail: ***kamenar@kamenarpartners.sk***