



+++ NOVOSTAVBA KRÁSNEHO RODINNÉHO DOMU NA IDEÁLNO M POZEMKU V ZAVARE+++



279 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zavar
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	653 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	140 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba	Vykurovanie - emitory:	áno
Počet izieb:	4	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Satelit:	áno
Celková plocha:	160 m ²	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++ NOVOSTAVBA KRÁSNEHO RODINNÉHO DOMU NA IDEÁLNO M POZEMKU V ZAVARE+++

Kamenár&Partners Vám ponúka na predaj tento takmer dokončený rodinný dom typu bungalov v obci Zavar vzdalenej len 10 minút od Trnavy. Náš dom sa nachádza v novovybudovanej lokalite v smere na Križovany a je postavený na pravidelnom pozemku o veľkosti 653m², ktorý je zo všetkých strán už oplotený. Jeho zastavaná plocha je 160m² a plocha interiéru 140m², ktorá ponúka priestor aj pre

viacčlennú rodinu. Dom je napojený na elektrinu, obecný vodovod, kanalizáciu a optický internet.

CENA: 279.900,- Euro

Technická špecifikácia:

Dom je postavený z tehly, zateplenie celoplášťové polystyrénom 20 cm, strecha väzníkový krov so škridlou,

- elektroinštalácie, plynoinštalácie, vodoinštalácie,
- vchodové dvere a plastové okná 7-komorové s izolačným 3-sklom v bielej farbe,
- teplovodné podlahové kúrenie a ohrev vody bude zabezpečovať tepelné čerpadlo,
- tepelné izolácie stropov a podláh,
- sadrokartónové stropy,
- predpríprava na vonkajšie žalúzie,
- interiérové sadrové omietky a maľovka v bielej farbe,
- príprava na 2 fotovoltaické panely,
- zásuvky a vypínače,
- 3 parkovacie miesta pred domom,
- pozemok je oplotený.

Pre viac informácií o tejto atraktívnej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888 - Miroslav Kamenár



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MIROSLAV KAMENÁR**
Telefón : **0918507888**
E-mail: **kamenar@kamenarpartners.sk**

