



+++ REZERVOVANÉ+++ NA PREDAJ KRÁSNA NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU LEN KÚSOK OD TRNAVY+++



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zeleneč
Ulica:	Agátová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha predzáhradky:	20 m ²	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	478 m ²	Rok výstavby:	2020
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	153 m ²
Teritórium:	Intravilán	Terasa plocha:	30 m ²
Úžitková plocha:	153 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	190 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	130 m ²	Plocha garáže:	23 m ²
Skladová plocha:	10 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++REZERVOVANÉ+++ NA PREDAJ KRÁSNA NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU LEN KÚSOK OD TRNAVY+++

Kamenár&Partners Vám dáva exkluzívne do pozornosti predaj tohto úžasného rodinného domu typu bungalov, ktorý sa nachádza v novovybudovanej časti Zelenča. Náš dom je postavený na pravidelnom

pozemku o veľkosti 478m², pričom jeho osadenie na pozemku zabezpečí presvetlenosť po celý deň. So zastavanou plochou 190 m² a plochou interiéru, ktorá je cca 130m² treba jednoznačne povedať, že práve tento dom ponúkne dostatok priestoru na život aj pre viacčlennú rodinu. Skutúčne priestranná obývačka moderne prepojená s jedálňou a kuchyňou tvoria jeho dennú časť, zvyšok domu tvoria 3 pomerne veľké spálne, samostatná toaleta a kúpeľňa, v ktorej sa nachádza vaňa, ako aj sprchový kút. Technická miestnosť, kde sa nachádza kotol a náradovňa má vstup z vonka. Dom má prístrešok na auto, ktorý je schovaný za garážovou bránou, s možnosťou uzavretia stien. Nehnutelnosť je napojená na všetky inžinierske siete. Vek domu je 5 rokov, pričom bol obývaný veľmi krátke obdobie, aktuálne sú čerstvo vymenené podlahy s interiérovými dverami. Vybavený je klimatizáciou, vonkajšími hliníkovými žalúziami. Záhrada domu je okrasná a bezúdržbová. Za domom je pole, ktoré je obľúbeným oddychovým miestom na prechádzku nielen pre miestnych obyvateľov. Samotná obec ponúka jej obyvateľom výbornú občiansku vybavenosť a lokalita ponúka kvalitné komunitné bývanie. Dom sa predáva zariadený a kúpou je okamžite voľný k nasťahovaniu.

CENA 437.700,- Euro

Pre viac informácií o tejto atraktívnej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

MIROSLAV KAMENÁR
0918507888

E-mail:

kamenar@kamenarpartners.sk

