



+++ REZERVOVANÉ+++ RODINNÝ DOM NA KRÁSNOM POZEMKU V ŠPIČKOVEJ TRNAVSKEJ MESTSKEJ ČASTI +++

499 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Koniarekova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2004
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha predzáhradky:	30 m ²	Celková plocha:	220 m ²
Plocha pozemku:	886 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	220 m ²	Plocha garáže:	30 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²	Pivnica plocha:	90 m ²
Skladová plocha:	40 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno
Dielňa:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++ REZERVOVANÉ+++RODINNÝ DOM NA KRÁSNOM POZEMKU V ŠPIČKOVEJ TRNAVSKEJ MESTSKEJ ČASTI +++

Kamenár&Partners Vám ponúka predaj toho rodinného domu na parádnom pozemku o veľkosti 886m² v mestskej časti zvanej Vozovka a to konkrétne na Koniarekovej ulici. Tento dom bol postavený a skolaudovaný v roku 2004 a je postavený na pravidelnom pozemku o veľkosti 886m², pričom prístupný je z oboch strán pozemku. Jeho zastavaná plocha je 120m² a úžitková 220m² a tvorí ju prízemie a celková časť obytného suterénu. Samozerejmosťou je garáž, ktorá je prechodná a ponúka budúcemu majiteľovi až 5 parkovacích státí na vlastnom pozemku. Hneď po vstupe cez priestrannú chodbu Vás privíta obývacia izba so vstupom na terasu, v ktorej je integrovaný prémiový krb na drevo. Samostatná kuchyňa prepojená s jedálňou tvorí oddelenú časť od tej spacej. Dve samostatné spálne a skutočne priestorovo honosná kúpeľňa s WC, bidetom, vaňou a sprchovým kútom uzatvárajú prízemnú časť. Suterén tvorí veľký priestor, z ktorého časť je ďalšia kuchyňa a samostatná izba s WC a sklad.

Záhrada domu je okrasná s drevinami, ktoré majú už 20 rokov a dominantu záhrady tvorí neprehliadnutelný prekrytý bazén.

Tento dom je okamžite voľný k nasťahovaniu!

CENA: 499.900,- Euro

Pre viac informácií o tejto zaujímavej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

MIROSLAV KAMENÁR

Telefón :

0918507888

E-mail:

kamenar@kamenarpartners.sk

