



## +++REZERVOVANÉ+++ NÁDHERNÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU VO VEĽKÝCH KOSTOLANOCH NA PREDAJ+++



### Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Veľké Kostolány
Ulica:	Pod lipami
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Plocha pozemku:	348 m <sup>2</sup>	Plocha garáže:	25 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Teritórium:	Intravilán	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Úžitková plocha:	113 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	145 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	113 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	6 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	A	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno	Telefón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Satelit:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	113 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno
Terasa plocha:	30 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

**+++REZERVOVANÉ+++ NÁDHERNÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU VO VEĽKÝCH KOSTOLANOCH NA PREDAJ+++**

*Kamenár&Partners Vám predstavuje náš ďalší vzorový dom, ktorý sa práve dokončil a ponúka sa na predaj. Stante sa aj Vy jedným zo spokojných vlastníkov našich domov vo Veľkých Kostolanoch v lokalite Vysielač a to konkrétne na ulici Pod lipami. Náš vzorový dom je osadený na pozemku o výmere 348m<sup>2</sup> a jeho podlahová plocha je príjemných 113m<sup>2</sup>. Jeho dispozičné rozloženie izieb bude plnohodnotným bývaním aj pre 4 člennú rodinu. Vysoké stropy v obývačke a kuchyni s jedálňou budú podčiarkovať atmosféru bývania v modernom, ale zároveň útulnom dome. Samozrejmosťou je priestranná garáž a 2 parkovacie miesta pred garážou na vlastnom pozemku. Pozemok je oplotený a dom sa predáva kompletne zariadený a vabavený tak ako vidíte na fotkách. Každý z našich domov je už skolaudovaný a zapísaný a je napojený na absolútne všetky inžinierske siete vrátane optiky od T-comu. Okrem iného naše domy splňajú podmienky získania úveru od ŠFRB s čím máme skúsenosti pri vybavovaní a dokladovaní podkladov.*

*Pozývam Vás na osobnú obhliadku nielen nášho vzorového domu!*

**CENA vzorového domu : 237.000,- EURO**

*Pre viac informácií o našej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**MIROSLAV KAMENÁR**

Telefón :

**0918507888**

E-mail:

**[kamenar@kamenarpartners.sk](mailto:kamenar@kamenarpartners.sk)**

