



+++ REZERVOVANÉ+++VÝBORNÁ PONUKA PRÍJEMNÉHO
POSCHODOVÉHO DOMU S KRÁSNYM POZEMKOM ZA 142.000,-+++



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Váhovce
Ulica:	Vedľajšia
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	180 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	180 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Plocha pozemku:	800 m ²	Garáž:	áno - 3 autá
Zastavaná plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	20 m ²	Materiál:	Porotherm
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	70 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++ REZERVOVANÉ+++VÝBORNÁ PONUKA PRÍJEMNÉHO POSCHODOVÉHO DOMU S KRÁSNYM POZEMKOM +++

Kamenár&Partners Vám dáva exkluzívne do pozornosti predaj tohto poschodového rodinného domu v obci Váhovce v okrese Galanta. Jedná sa o dom, ktorý bol postavený koncom 70 a začiatkom

80.rokov. Jeho osadenie na širokom pozemku dotvára dojem vzdušnosti a presvetlenosti. Jeho dispozícia ostala v pôvodnom charaktere, v akom bol dom postavený, čiže 5 izieb, 2 toalety, veľká kúpeľňa, garáž z ktorej je vstup priamo do domu a pivnica pod celým domom vytvárajú priestor nielen pre viacčlennú rodinu, ale aj priestor na skladovanie. Samostatná plocha interiéru je cca 180m². Samostatne stojaca budova je druhá garáž. Dom je napojený na všetky IS teda obecný vodovod, kanalizácia, plyn, Električka a tiež aj pevná linka-Internet. Na pozemku sa tiež nachádza vlastná studňa. Pozemok ako taký je rovinný a záhrada je každoročne obhospodarovaná. Nehnuteľnosť je nezaťažená a kúpou ihneď voľná. K aktuálnej výmere pozemku 800m² je možnosť dokúpenia si pozemku o jeho zväčšenie. Obec disponuje výbornou občianskou vybavenosťou, kúsok je napojený na diaľnicu R1.

CENA: 142.000,- EURO

Pre viac informácií o tejto zaujímavej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

MIROSLAV KAMENÁR

Telefón:

0918507888

E-mail:

kamenar@kamenarpartners.sk

