Kamenár & Partners
realitná kancelária



NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU LEN KÚSOK OD TRNAVY NA PEKNOM POZEMKU



Aktívne

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Majcichov*
Ulica:	*Bočná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*97 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*130 m^2*
Úžitková plocha:	*97 m^2*
Plocha pozemku:	*492 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Podlahová plocha:	*97 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Energetický certifikát:	*A*

Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*30 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU LEN KÚSOK OD TRNAVY NA PEKNOM POZEMKU

Kamenár&Partners Vám ponúka tento 5 ročný samostatne stojaci rodinný dom typu bungalov v novovzniknutej štvrti len 7 minút od Trnavy a to konkrétne v obci Majcichov. Tento dom je postavený na pravideľnom slnečnom pozemku o celkovej rozlohe 492m2, pričom obytná plocha domu je 97m2. Interiér ako aj zovnajšok domu jednoznačne hovorí, že o dom bolo počas piatich rokov dobre postarané. Výber kvalitných a vkusných materiálov je zrejmé na prvý pohľad. Dom je napojený na

všetky inžinierske siete, má predprípravu na alarm a tiež na krb. Inak je to 4 izbový dom, ktorý ponúka komfortné bývanie pre 4 člennú rodinu. Tri samostatné spálne, obývačka s jedálňou a priestranná kuchyňa tvoria obytnú časť tejto nehnuteľnosti. 30m2 z časti prestrešená terasa bude príjemenou oddychovou zónou v letných mesiacoch. Dom má nízke mesačné náklady a na vlastnom pozemku ponúka parkovanie až na 3 autá.

CENA:295.000,- Eur

Pre viac informácií o tejto atraktívnej nehnuteľnosti ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***MIROSLAV KAMENÁR***
Telefón: ***0918507888***
E-mail: ***kamenar@kamenarpartners.sk***