



## +++ EXKLUZÍVNE NA PREDAJ MEŠTIACKY DOM CENTRE TRNAVY NA HALENÁRSKEJ ULICI+++



### Aktívne

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj      |
| Okres:           | Trnava             |
| Obec:            | Trnava             |
| Ulica:           | Halenárska         |
| Druh:            | Objekty            |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory |
| Typ:             | Predaj             |
| Úžitková plocha: | 728 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                         |                   |
|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne            | Energetický certifikát: | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Klimatizácia:           | áno               |
| Stav:             | úplne prerobený    | Káblková televízia:     | áno               |
| Celková plocha:   | 728 m <sup>2</sup> | El. napätie:            | 230V              |
| Úžitková plocha:  | 728 m <sup>2</sup> | Parkovanie:             | vlastné vyhradené |
| Zateplený objekt: | áno                | Voda:                   | verejný vodovod   |
| Kúpeľňa:          | áno                | Zariadenie:             | zariadený         |
| Počet podlaží:    | 2                  | Vykurovanie:            | vlastné - plyn    |
| Výťah:            | nie                |                         |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

## +++ EXKLUZÍVNE NA PREDAJ MEŠTIACKY DOM CENTRE TRNAVY NA HALENÁRSKEJ ULICI+++

Kamenár&Partners Vám ponúka na predaj meštiacky dom, ktorý sa nachádza na Halenárskej ulici a bol kompletne rekonštruovaný v roku 2017. V dome sa aktuálne nachádzajú 3 prevádzky, ktoré sú v prenájme. Výmera jednotlivých prevádzok je 319m<sup>2</sup>, 341m<sup>2</sup> a 68m<sup>2</sup> spolu 728m<sup>2</sup>. Všetky prevádzky sú v dlhodobom nájme. K budove patria 3 parkovacie miesta.

CENA: 1.380.000,- EURO

Pre viac informácií o tejto ponuke Vám rád poskytnem na osobnom stretnutí-Miroslav Kamenár 0918

507 888

REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **MIROSLAV KAMENÁR**  
*Telefón:* **0918507888**  
*E-mail:* ***kamenar@kamenarpartners.sk***

