



+++ VÝBORNÁ PONUKA +++ RODINNÝ DOM S DVOMA SAMOSTATNÝMI BYTOVÝMI JEDNOTKAMI NA KRÁSNOM POZEMKU V STREDE OBCE MADUNICE+++



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Madunice
Ulica:	Vážska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	320 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	867 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet izieb:	6
Celková plocha:	208 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	320 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++ VÝBORNÁ PONUKA +++ RODINNÝ DOM S DVOMA SAMOSTATNÝMI BYTOVÝMI JEDNOTKAMI NA KRÁSNOM POZEMKU V STREDE OBCE MADUNICE+++

Kamenár&Partners Vám dáva do pozornosti tento jedinečný dom v obci Madunice, ktorá disponuje výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou na diaľnicu, ako aj do Piešťan, alebo Trnavy. Dom je postavený na pravidelnom pozemku o rozlohe krásnych 867m², pričom samotný dom sa nachádza v prednej časti pozemku. Dispozične pozostáva zo vstupnej haly, z ktorej je vstup do samostatných 4 izieb a veľkej kuchyne. Kúpeľňa a WC sú od seba oddelené. V tejto časti je dom z časti podpivničený. Ďalšiu samostatnú časť nehnuteľnosti tvorí prístavba - samostatná bytová jednotka, ktorá pozostáva z dvoch veľkých izieb, kuchyne a WC s toaletou. V tejto časti prístavby sa nachádza pivnica, ktorá slúžila na uskladnenie vína. Záhrada je v tejto časti domu okrasná a atmosféru dotvára altánok s krbom. V tesnej blízkosti je samostatná garáž na 2 autá. Milovníci chovania domácich zvierat môžu využiť práve koniec zastavanej časti na chov zvierat. Dom je napojený na všetky inžinierske siete. Nehnuteľnosť má obrovský potenciál využitia či už na rezidenčné účely pre väčšiu rodinu, ale zároveň

ponúka možnosti komerčného využitia. Zároveň treba povedať že nehnuteľnosť je vo výbornom technickom stave s možnosťou okamžitého nasťahovania sa.

CENA: 229.900,-

Pre viac informácií o tejto lákavej ponuke, ako aj dohodnutie si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

MIROSLAV KAMENÁR

Telefón:

0918507888

E-mail:

kamenar@kamenarpartners.sk

